

Projekta tehniskais apraksts

Fasāde	• Ielas vēsturiskās fasādes atjaunošana un dekoratīvā apgaismojuma ierīkošana. • Iekšpagalmu fasādes tiek siltinātas ar 150mm akmens vati.
Pamati	• Ēku pamatu hidroizolācija un cokola atjaunošana.
Jumts	• Ēkas jumtu siltināšana ar 200mm akmens vati un jumtu seguma nomaiņa (ruberoīds un skārds).
Logi	• Koka konstrukciju logi, 3-kāršā stikla pakete. • Skaņas izolācija R_w = ne mazāk par 40 dB.
Ēkas ārdurvis	• Esošo koka ārdurvju restaurācija un metāla durvju nomaiņa uz alumīnija durvīm.
Dzīvokļu grīdas	• Melnās grīdas izbūve.
Dzīvokļa ieejas durvis	• Dzīvokļu ārdurvju nomaiņa – ugunsdrošās koka durvis.
Koplietošanas telpas	• Koplietošanas telpu atjaunošana un vēsturiskās apdares restaurācija.
Ārtelpas	• Privātu terašu ierīkošana pirmā stāva dzīvokļiem.
Domofons	• Domofona izbūvēšana Ēkās un tā izvada ierīkošana dzīvokļos.
Teritorijas labiekārtojums	• Labiekārtota slēgta teritorija ar bruģētām ietvēm. • Apzaļumota teritorija ar labiekārtojuma elementiem un bērnu rotaļu laukumu. • Virszemes autostāvvietas ar un bez nojumēm. • Infrastruktūra elektro auto uzlādei. • Mantu glabātuves ēku pagrabstāvos. • Velo novietnes.

Sazinies ar mums

Laura Semjonova
Pārdošanas un nomas nodaļas vadītāja
+371 28626292 • laura@riverproperties.lv

Ieva Sitenkova
Pārdošanas un nomas nodaļas speciāliste
+371 28626212 • ieva@riverproperties.lv

Projekta tehniskais apraksts

Apkure	• Centralizētā siltumapgāde. • Katram dzīvoklim paredzēts individuālais siltuma skaitītājs, ar attālinātu nolasīšanu.
Ūdensapgāde	• Centralizēta pilsētas ūdensapgāde. • Katram dzīvoklim paredzēts aukstā un siltā ūdens skaitītājs, ar attālinātu nolasīšanu.
Elektroapgāde	• 3-fāzu pieslēgums elektrotīkliem. Katram dzīvoklim savs elektrības skaitītājs, sadales skapis. • Iekšējai dzīvokļu elektroapgādei līdz dzīvokļa perimetram tiks nodrošināts elektriskā kabeļa un vājstrāvas tīkla ievads.
Kondicionēšana	• Projekta ietvaros tiks izbūvēti dzesēšanas tīklu izvadi līdz dzīvokļa perimetram. • Iekšējos blokus uzstāda dzīvokļa īpašnieks.
Ventilācija	• Projekta ietvaros tiks izbūvēti ventilācijas izvadi līdz dzīvokļa perimetram. • Individuālo ventilācijas sistēmu uzstāda dzīvokļa īpašnieks.
Lifti	• Liftu nomaiņa, KONE.
Drošības sistēma	• Videonovērošana kāpņu telpā un teritorijā.

Sazinies ar mums

Laura Semjonova
Pārdošanas un nomas nodaļas vadītāja
+371 28626292 • laura@riverproperties.lv

Ieva Sitenkova
Pārdošanas un nomas nodaļas speciāliste
+371 28626212 • ieva@riverproperties.lv