

Техническое описание проекта

Фасад	<ul style="list-style-type: none">Реставрация исторического фасада здания и установка декоративного освещения.Фасад со стороны двора утепляется каменной ватой толщиной 150 мм.
Фундамент	<ul style="list-style-type: none">Гидроизоляция фундамента и восстановление цоколя здания.
Крыша	<ul style="list-style-type: none">Утепление крыши 200 мм каменной ватой и замена кровельного покрытия (рубероид и жесь).
Окна	<ul style="list-style-type: none">Деревянные окна с тройными стеклопакетами.Звукоизоляция R_w = не менее 40 дБ.
Входные двери здания	<ul style="list-style-type: none">Реставрация существующих деревянных дверей и замена металлических дверей на алюминиевые.
Полы квартир	<ul style="list-style-type: none">Устройство черновых полов.
Входные двери квартир	<ul style="list-style-type: none">Замена входных дверей квартир на противопожарные деревянные.
Места общего пользования	<ul style="list-style-type: none">Реставрация отделки исторических помещений общего пользования.
Придомовая территория	<ul style="list-style-type: none">Устройство частных террас для квартир на первом этаже.
Домофон	<ul style="list-style-type: none">Установка домофона в здании и его подключение к квартирам.
Благоустройство территории	<ul style="list-style-type: none">Благоустроенная территория с мощеными дорожками.Озеленение территории с элементами ландшафтного дизайна и детской площадкой.Наземная автостоянка с крышей и без.Инфраструктура для зарядки электромобилей.Помещения для хранения в подвале.Велопарковки.

Связаться с нами

Laura Semjonova
Руководитель отдела продаж и аренды
+371 28626292 • laura@riverproperties.lv

Ieva Sitenkova
Специалист отдела продаж и аренды
+371 28626212 • ieva@riverproperties.lv

Техническое описание проекта

- | | |
|----------------------|--|
| Отопление | <ul style="list-style-type: none">• Централизованное теплоснабжение.• В каждой квартире предусмотрен индивидуальный теплосчётчик с возможностью дистанционного снятия показаний. |
| Водоснабжение | <ul style="list-style-type: none">• Централизованное городское водоснабжение.• В каждой квартире предусмотрены счётчики холодной и горячей воды с дистанционным считыванием показаний. |
| Электроснабжение | <ul style="list-style-type: none">• Подключение к электросети по трёхфазной схеме. В каждой квартире – собственный электросчётчик и распределительный шкаф.• Внутренняя сеть электроснабжения до периметра квартиры обеспечивается электрическим кабелем и слаботочными коммуникациями. |
| Кондиционирование | <ul style="list-style-type: none">• В рамках проекта будет проложена сеть для подключения систем охлаждения до периметра квартиры.• Внутренние блоки устанавливает владелец квартиры. |
| Вентиляция | <ul style="list-style-type: none">• В рамках проекта будут проложены воздуховоды для подключения вентиляции до периметра квартиры.• Индивидуальные системы вентиляции устанавливает владелец квартиры. |
| Лифты | <ul style="list-style-type: none">• Замена лифтов, KONE. |
| Система безопасности | <ul style="list-style-type: none">• Видеонаблюдение в лестничных клетках и на территории. |

Связаться с нами

Laura Semjonova
Руководитель отдела продаж и аренды
+371 28626292 • laura@riverproperties.lv

Ieva Sitenkova
Специалист отдела продаж и аренды
+371 28626212 • ieva@riverproperties.lv