

## Projekta tehniskais apraksts

<b>Fasāde</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Ielas vēsturiskās fasādes atjaunošana un dekoratīvā apgaismojuma ierīkošana.</li><li>Iekšpagalmu fasādes tiek siltinātas ar 150mm akmens vati.</li></ul>
<b>Pamati</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Ēku pamatu hidroizolācija un cokola atjaunošana.</li></ul>
<b>Jumts</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Ēkas jumtu siltināšana ar 200mm akmens vati un jumtu seguma nomaiņa (ruberoīds un skārds).</li></ul>
<b>Logi</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Koka konstrukciju logi, 3-kāršā stikla pakete.</li><li>Skaņas izolācija <math>R_w =</math> ne mazāk par 40 dB.</li></ul>
<b>Ēkas ārdurvis</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Esošo koka ārdurvju restaurācija un metāla durvju nomaiņa uz alumīnija durvīm.</li></ul>
<b>Dzīvokļu grīdas</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Izlīmeņotas melnās grīdas izbūve ar papildus skaņas izolāciju.</li></ul>
<b>Dzīvokļa sienas</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Starpstienu izbūve atbilstoši būvniecības normatīviem.</li><li>Skaņas izolācija <math>R_w =</math> ne mazāk par 52 dB.</li></ul>
<b>Dzīvokļa griesti</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Izlīmeņotu griestu izbūve ar ugunsdrošo reģipsi.</li></ul>
<b>Dzīvokļa ieejas durvis</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Dzīvokļu ārdurvju nomaiņa – ugunsdrošās koka durvis.</li></ul>
<b>Koplietošanas telpas</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Koplietošanas telpu atjaunošana un vēsturiskās apdares restaurācija.</li></ul>
<b>Ārtelpas</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Privātu terašu ierīkošana pirmā stāva dzīvokļiem.</li></ul>
<b>Domofons</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>Domofona izbūvēšana Ēkās un tā izvada ierīkošana dzīvokļos.</li></ul>

## Sazinies ar mums

Laura Semjonova  
Pārdošanas un nomas nodaļas vadītāja  
+371 28626292 • [laura@riverproperties.lv](mailto:laura@riverproperties.lv)

Ieva Sitenkova  
Pārdošanas un nomas nodaļas speciāliste  
+371 28626212 • [ieva@riverproperties.lv](mailto:ieva@riverproperties.lv)

## Projekta tehniskais apraksts

<b>Teritorijas labiekārtojums</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Labiekārtota un izgaismota slēgta teritorija ar bruģētām ietvēm.</li><li>• Apzaļumota teritorija ar labiekārtojuma elementiem un bērnu rotaļu laukumu.</li><li>• Virszemes autostāvvietas ar un bez nojumēm.</li><li>• Infrastruktūra elektro auto uzlādei.</li><li>• Mantu glabātuves ēku pagrabstāvos.</li><li>• Velo novietnes.</li></ul>
<b>Apkure</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Centralizētā siltumapgāde.</li><li>• Katram dzīvoklim paredzēts individuālais siltuma skaitītājs, ar attālinātu nolasīšanu.</li></ul>
<b>Ūdensapgāde</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Centralizēta pilsētas ūdensapgāde.</li><li>• Katram dzīvoklim paredzēts aukstā un siltā ūdens skaitītājs, ar attālinātu nolasīšanu.</li></ul>
<b>Elektroapgāde</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• 3-fāzu pieslēgums elektrotīkliem. Katram dzīvoklim savs elektrības skaitītājs, sadales skapis.</li><li>• Iekšējai dzīvokļu elektroapgādei līdz dzīvokļa perimetram tiks nodrošināts elektriskā kabeļa un vājstrāvas tīkla ievads.</li></ul>
<b>Internets</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Optiskais internets.</li></ul>
<b>Kondicionēšana</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projekta ietvaros tiks izbūvēti dzesēšanas tīklu izvadi līdz dzīvokļa perimetram.</li><li>• Iekšējos blokus uzstāda dzīvokļa īpašnieks.</li></ul>
<b>Ventilācija</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Projekta ietvaros tiks izbūvēti ventilācijas izvadi līdz dzīvokļa perimetram.</li><li>• Individuālo ventilācijas sistēmu uzstāda dzīvokļa īpašnieks.</li></ul>
<b>Lifti</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Liftu nomaiņa, KONE.</li></ul>
<b>Drošības sistēma</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Videonovērošana kāpņu telpā un teritorijā.</li></ul>

### Sazinies ar mums